



**CENTRO AGROALIMENTARE**  
Via Mecio Gracco , 10/12 – 84131 Salerno

Il Centro Agroalimentare di Salerno, cofinanziato con fondi P.O.R. 2000 – 2006 e inaugurato a settembre del 2003, ha segnato il passo in avanti compiuto dell'Amministrazione comunale nel dismettere strutture obsolete e fatiscenti quali i Mercati Ittico e Ortofrutticolo, inghiottiti dallo sviluppo urbanistico.

Principali motivazioni:

- Infrastrutturali
- Igienico – sanitarie
- Logistiche
- Ambientali
- Funzionali
- Strategico - commerciali

Fasi della nascita del Centro Agroalimentare:

- **2000** - Delocalizzazione del Mercato Ittico di Via Porto nella zona industriale preceduta dall' acquisto e dall' adeguamento funzionale di un sito di stoccaggio e lavorazione di prodotti ittici di circa 3 ha, di proprietà della C.C.I.A. di Salerno.
- **2003** - Delocalizzazione del Mercato Ortofrutticolo di via Gelsi Rossi preceduta dall' acquisto di un lotto di terreno di circa 10 ha confinante con quello destinato al comparto ittico, dalla realizzazione delle infrastrutture e dalla predisposizione di spazi e strutture per il futuro arricchimento della gamma di prodotti offerti.

Il Centro Agroalimentare ha rappresentato la risposta adeguata allo sviluppo di una provincia con il più esteso territorio regionale, con un bacino di utenza naturale di circa 1.100.000

residenti e una connotazione turistica sempre più accentuata dove la ricerca del buon cibo costituisce uno dei principali attrattori in un territorio patrimonio di una tradizione alimentare indiscussa in cui una struttura come quella in oggetto non può che assumere un ruolo di protagonista.

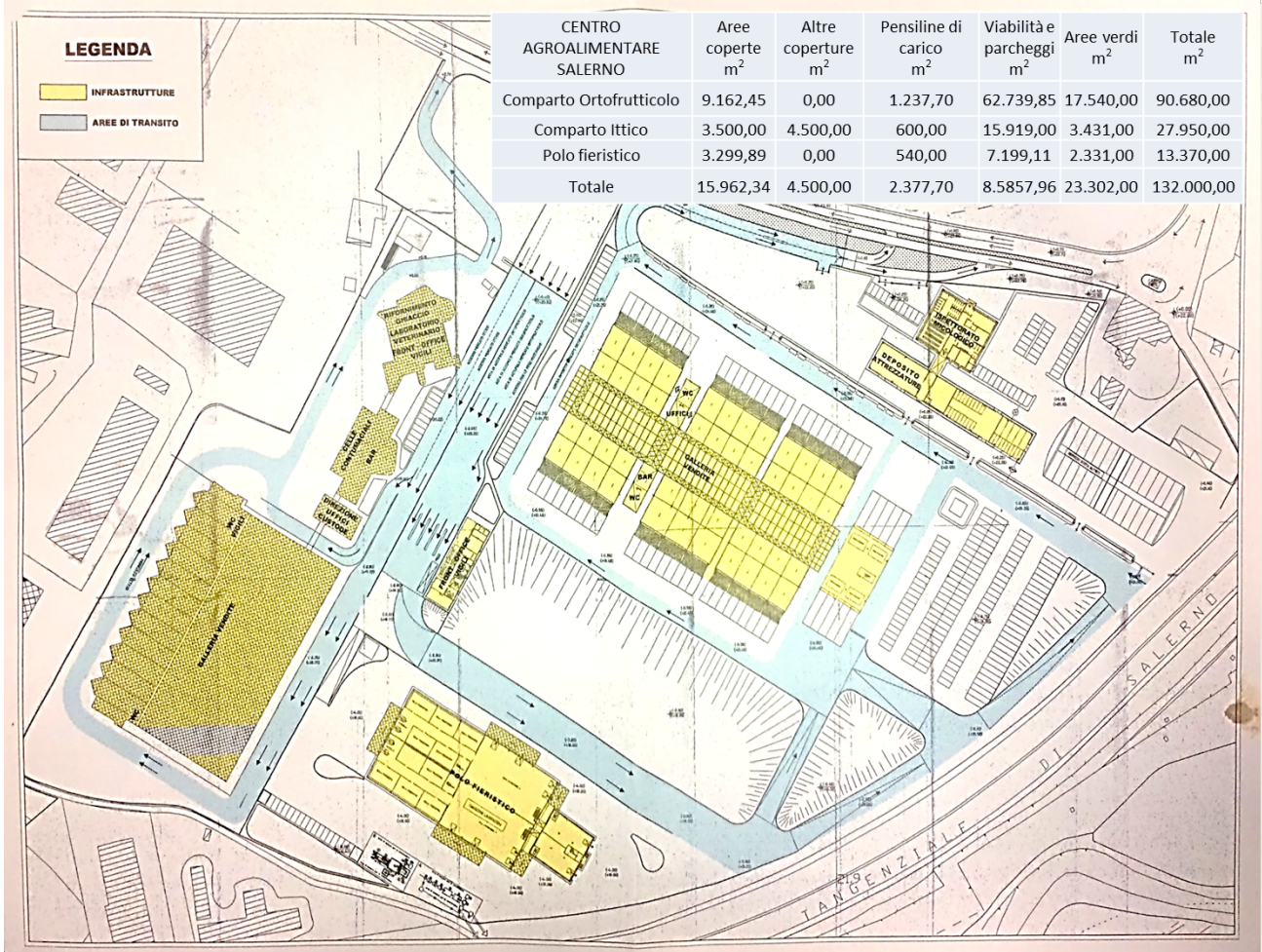
Infatti, il Centro Agroalimentare di Salerno, con i suoi 23 posteggi ortofrutticoli e 12 ittici, con circa 80.000 tonnellate di merce commercializzata annualmente pari ad un valore di circa 82 milioni di euro certamente ricopre un ruolo primario nello scenario regionale.

Esso, infatti, rappresenta il secondo polo alimentare in Campania dopo il Centro Agroalimentare di Napoli ed è il terzo Mercato ortofrutticolo per volume di merce commercializzata dopo Pagani - Nocera e Napoli, seguito dal Mercato di Capaccio.

Il Centro Agroalimentare di Salerno si compone di:

- Mercato Ittico
- Mercato Ortofrutticolo
- Polo Fieristico

### SUPERFICI



## DATI SIGNIFICATIVI

CENTRO AGROALIMENTARE		ITTICO	ORTOFRUTT.	TOT.
Inizio attività	anno	2001	2003	
Superficie totale	mq.	27.950	104.050	132.000
Posteggi vendita prodotti	n.	12	23	35
Concessioni attive	n.	11	17	28
Concessioni servizio bar	n.	1	1	2
Concessioni movimentazione merci	n.	-	2	2
Altre concessioni (ghiaccio)	n.	1	-	1
Addetti al mercato	n.	40	130	170
Dipendenti Ente gestore (tutti i profili)	n.	-	-	10
Nucleo di Polizia Municipale	n.			4
Movimento commerciale (2025)	t	2.689	73.660	76.349
<b>Valore commercializzato (2025)</b>	<b>€</b>	<b>20.524.182,00</b>	<b>62.611.000,00</b>	<b>83.135.182,00</b>

## SERVIZI

### GESTIONE DIRETTA DELL'ENTE:

DESCRIZIONE	PERSONALE IMPIEGATO	UNITA' (N.)
Controllo accessi	Personale specifico	3
Sicurezza interna e videosorveglianza	Nucleo Polizia Annonaria	4
Celle frigorifere contumaciali per lo stoccaggio prodotti ittici/ortofrutticoli	Personale amministrativo e operaio nell'espletamento delle proprie funzioni	3
Rilevazione prezzi e statistiche	Personale amministrativo nell'espletamento delle proprie funzioni	2

### GESTIONE ESTERNA:

DESCRIZIONE	FORNITORE
Pulizia Centro Agroalimentare	Salerno Pulita S.p.A
Raccolta differenziata	Salerno Pulita S.p.A
Monitoraggio prodotti ittici	Servizio veterinario ASL
Monitoraggio derrate ortofrutticole,	Professionista convenzionato

certificazioni di commestibilità	
Consulenza autocontrollo parti comuni	Professionista convenzionato
Controllo e certificazioni specie fungine epigee spontanee	Personale ASL afferente all' Ispettorato micologico con sede nel Centro Agroalimentare
Logistica interna	Cooperative concessionarie della movimentazione merci
Gestione e smaltimento imballaggi del comparto ortofrutticolo	Cooperative concessionarie della movimentazione merci/Salerno Pulita S.p.A.
Bar/ristoro	Ditte concessionarie
Vendita ghiaccio	Ditta concessionaria

## RICAVI DI GESTIONE

DESCRIZIONE	IMPORTO MENSILE (€)	QUANTITA' (N.)	IMPORTO ANNUO (€)
Canone utilizzo posteggi ittico	2.127,80	11	280.869,60
Canone utilizzo locali bar ittico	583,45	1	7.001,40
Canone utilizzo locali vendita ghiaccio ittico	206,00	1	2.472,00
Canone utilizzo posteggi tip. A ortofrutta (246 mq)	1.329,87	14	223.418,16
Canone utilizzo posteggi tip. B ortofrutta (329 mq)	1.808,63	3	65.110,68
Canone utilizzo spazi espositivi	400,00	2	9.600,00
Canone utilizzo locali bar ortofrutta	1.063,90	1	12.766,80
Canone utilizzo locali servizio movimentazione merci	257,60	2	6.180,00
Canone utilizzo locali ispettorato micologico	49,16	1	589,92
<b>TOTALE</b>			<b>608.008,56</b>

## COSTI DI GESTIONE

DESCRIZIONE	IMPORTO ANNUO (€)
Pulizia Centro Agroalimentare, raccolta differenziata	324.091,90
Costi energetici (stimati)	60.000,00

Monitoraggio derrate ortofrutticole, certificazioni di commestibilità, consulenza autocontrollo parti comuni	30.000,00
Manutenzione ordinaria e straordinaria	38.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>452.091,90</b>